



SAMTÖK ALDRAÐRA BSVF

kt. 580377-0339

Síðumúla 29, 108 Reykjavík

Ný eða endurnýjuð umsókn um inngöngu í Samtök aldraðra bsvf

Nafn: _____ kt. _____

Nafn: _____ kt. _____

Heimili: _____ Póstnr. _____

Sími: _____ Gsm: _____ Netfang: _____

Sæki hér með um og/eða endurnýja hér með umsókn um félagsaðild í Samtökum aldraðra (S. A. bsvf).
Ég lýsi því yfir að ég/við hef/höfum fengið afhentar og kynnt mér/okkur samþykktir félagsins og skuldbind/um mig/okkur til að hlíta þeim að öllu leyti, þ.á.m. eftirtöldum ákvæðum:

1. Ákvæði 1. mgr. 12. gr. Sá, sem hefur fengið íbúð að tilhlutan félags, má ekki selja íbúðina nema stjórn félagsins hafi áður hafnað forkaupsrétti. Ekki er heimilt að leigja út íbúð nema með skriflegu leyfi stjórnar félagsins sbr. 1. mgr. 13. gr.
2. Ákvæði 2 mgr 12. gr. Þar segir að öll áform um sölu skuli tilkynna skriflega og sannanlega til félagsins. Íbúð skal auglýst á vef eða í fréttabréfi félagsins í 14 daga og er eiganda ekki heimilt að setja íbúð á almenna fasteignasölu fyrr en að enduðu sölufarli innan félagsins.
3. Í 5 mgr.12 gr. segir m.a. að söluverð íbúðar, sem reist hefur verið á vegum félagsins, megi aldrei verða hærra en kostnaðarverð hennar að viðbættri verðhækkun samkvæmt vísitölu byggingarkostnaðar og með hliðsjón af viðskeytingu, lagfæringu og ástandi hennar skv. mati matsmanns félagsins eða dómkvadds matsmanns, hversu oft sem eigendaskipti verða.
4. Samkv. 6.-7.mgr. 12 gr. segir m.a. að einungis þeir, sem eru félagsmenn, geti eignast íbúð í húsum félagsins, - að maki látins félagsmanns og börn, sem eru félagsmenn, eigi forkaupsrétt að íbúð eða þeim eignarhluta íbúðar, sem ekki telst arfshluti þeirra og að þessum aðilum frágengnum eigi félagið forkaupsrétt að íbúðum.
5. Ákvæði 1. mgr. 4. gr. Hver félagsmaður er skuldbundinn til að vera félagsmaður meðan hann er eigandi að íbúð á vegum félagsins. Félaginu er heimilt að þinglýsa umsókn þessari á hverja þá íbúð á vegum félagsins, sem umsækjandi kann að eignast.
6. Ákvæði 5. gr. Þar kemur m.a. fram (a) að hver félagsmaður greiðir árgjald til félagsins, (b) að byggjandi nýrrar íbúðar, sem reist er á vegum félagsins, greiðir félaginu gjald sem nemur 1% af byggingarkostnaði og (c) að kaupandi eldri íbúðar, sem reist er á vegum félagsins, greiðir félaginu gjald sem nemur allt að 1% af endursöliverði íbúðar.

Staður _____

Dagsetning _____

Undirritun _____

Undirritun _____

Vottar að undirritun, fjárræði og dagsetningu:

Kt. _____

Kt. _____

Ofangreint samþykkt á stjórnarfundi S. A. bsvf

Dagsetning: _____

_____ Frumrit móttakið dags.

Undirritun formanns stjórnar. _____